



FORMATO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: SOL/01/23 Fecha: [16] [01] [2023]

No. de Licencia Otorgada: LIC/01/23 Fecha: [16] [01] [2024]

Vigencia del 16 Enero de 2023. Al 16 de Enero de 2024

DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	<u>C. Efraín González Luna</u>	[S/N]	[49440]
	(Calle)	Nº Oficial	C.P.
Colonia/Fraccionamiento:	<u>Los Tabacos</u>		
Municipio y localidad:	<u>San Luis Soyalán, Tuxtepec Jal.</u>		
Cuenta Predial:	<u>U004103</u>		
Superficie:	<u>105</u>	m2.	

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre:	<u>J. Guadalupe</u>	<u>Migallon</u>	<u>Cardenas</u>
	(Apellido Paterno)	(Apellido Materno)	(Nombres)
Domicilio:	<u>[Redacted]</u>		
	(Calle)	(Nº Ext.)	C.P.
Colonia/Fraccionamiento:	<u>[Redacted]</u>		
Municipio y localidad:	<u>San Luis Soyalán, Tuxtepec Jal.</u>		
Teléfono(s)	<u>[Redacted]</u>		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA:		
<input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	<input type="checkbox"/> MODIFICACION
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE OBRA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> Otros: _____

Superficie total a construir: <u>105</u> m2	Altura máxima sobre el nivel de banqueta: _____ ml.
Tipología de vivienda a construir _____	Área libre: _____ m2
(especificar)	Área de estacionamiento: _____ m2
INDICAR:	Nº de cajones según proyecto ejecutivo: _____
Nº de niveles de cada Unidad: _____	EN CASO DE DEMOLICIÓN, INDICAR SUPERFICIE A DEMOLER _____ m2
Nº de viviendas en su caso: _____	
Sup. Const. Por unidad: _____ m2	

SUPERFICIE A CONSTRUIR O DEMOLER EN SU CASO		DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO
Nivel	Superficies (m2)	
1º	Planta Baja 105	
2º		
3º		
4º		
5º		

DATOS DEL PERITO(S) O DIRECTOR(ES) RESPONSABLE(S) DE OBRA

Nombre: _____		
Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombre (s)
Nº de registro: _____		
Tipo de registro: _____		
Domicilio: _____		
Colonia: _____		
Teléfono: _____		

Nombre: _____		
Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombre (s)
Nº de registro: _____		
Tipo de registro: _____		
Domicilio: _____		
Colonia: _____		
Teléfono: _____		

PRORROGA DE LICENCIAS

1ª solicitud	2ª solicitud	3ª solicitud	4ª solicitud
No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20__ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20__ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20__ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20__ Fecha _____ Autorizo: _____
_____ firma del funcionario responsable	_____ firma del funcionario responsable	_____ firma del funcionario responsable	_____ firma del funcionario responsable

CLÁUSULAS

Con fecha 16 de Enero de 2023, bajo protesta por parte del solicitante de decir verdad, se otorga Licencia de Construcción para Ejecución de Obra, sujetándose a lo dispuesto en los Arts. 90 al 105 del Reglamento de Construcción vigente, en los Arts. 59 Del Reglamento de Zonificación, así como la legislación que rija para el mantenimiento de Monumentos Históricos en la Ciudad (Especificar legislación).

Por lo anteriormente expuesto, en caso de incurrir en falsedad en los testimonios dados, se aplicarán sanciones de carácter pecuniario, así como la suspensión, clausura y demolición de la obra que no se sujeta al Reglamento.

La ocupación de la vía pública requiere un permiso especial por separado, solicitado dentro de los 5 días siguientes a la fecha de autorización de la presente licencia, el solicitante dará aviso en esta oficina del inicio, terminación o suspensión de los trabajos.


 EL DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

c.c.p. Director de Catastro.-Municipal
c.c.p. Oficina de Inspectores.- Presentes

AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA

Con fecha 16 de Enero de 2024 Se da Aviso de Terminación de la obra que ampara la presente Licencia de Construcción, manifiesto haber cumplido con el proyecto y tiempo autorizados.

Firma del Propietario

Firma del Director Responsable de la Obra

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Construcción

- ❖ CONSTRUCCION
- ❖ Planta Baja 105 m2

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN, COLINDANCIAS Y DIMENSIONES

(Generalidades arquitectónicas)

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

➤ **COMPLETO**



FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO el domicilio de un particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

2.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

3.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."