



FORMATO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: SOL/01/23 Fecha: [16] [01] [2023]

No. de Licencia Otorgada: LIC/01/23 Fecha: [16] [01] [2024]

Vigencia del 16 Enero de 2023. Al 16 de Enero de 2024

DATOS DEL PREDIO

| | | | |
|--------------------------|--|------------|---------|
| Ubicación: | <u>C. Efraín González Luna</u> | [S/N] | [49440] |
| | <small>(Calle)</small> | Nº Oficial | C.P. |
| Colonia/Fraccionamiento: | <u>Los Tabacos</u> | | |
| Municipio y localidad: | <u>San Luis Soyalán, Tuxtepec Jal.</u> | | |
| Cuenta Predial: | <u>U004103</u> | | |
| Superficie: | <u>105</u> | m2. | |

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

| | | | |
|--------------------------|--|-----------------------------------|--------------------------|
| Nombre: | <u>J. Guadalupe</u> | <u>Migallon</u> | <u>Cardenas</u> |
| | <small>(Apellido Paterno)</small> | <small>(Apellido Materno)</small> | <small>(Nombres)</small> |
| Domicilio: | <u>[Redacted]</u> | | |
| | <small>(Calle)</small> | <small>(Nº Ext.)</small> | <small>C.P.</small> |
| Colonia/Fraccionamiento: | <u>[Redacted]</u> | | |
| Municipio y localidad: | <u>San Luis Soyalán, Tuxtepec Jal.</u> | | |
| Teléfono(s) | <u>[Redacted]</u> | | |

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

| | | |
|--|---|---------------------------------------|
| TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA: | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> MODIFICACION |
| <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN | <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE OBRA | <input type="checkbox"/> REPARACIÓN |
| <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> Otros: _____ |

| | |
|---|--|
| Superficie total a construir: <u>105</u> m2 | Altura máxima sobre el nivel de banqueta: _____ m. |
| Tipología de vivienda a construir _____ | Área libre: _____ m2 |
| (especificar) | Área de estacionamiento: _____ m2 |
| INDICAR: | Nº de cajones según proyecto ejecutivo: _____ |
| Nº de niveles de cada Unidad: _____ | EN CASO DE DEMOLICIÓN, INDICAR SUPERFICIE A DEMOLER _____ m2 |
| Nº de viviendas en su caso: _____ | |
| Sup. Const. Por unidad: _____ m2 | |

| SUPERFICIE A CONSTRUIR O DEMOLER EN SU CASO | | DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO |
|---|------------------|--------------------------------------|
| Nivel | Superficies (m2) | |
| 1º | Planta Baja 105 | |
| 2º | | |
| 3º | | |
| 4º | | |
| 5º | | |

DATOS DEL PERITO(S) O DIRECTOR(ES) RESPONSABLE(S) DE OBRA

| | |
|-------------------|---|
| Nombre: | _____ |
| | <small>Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)</small> |
| Nº de registro: | _____ |
| Tipo de registro: | _____ |
| Domicilio: | _____ |
| Colonia: | _____ |
| Teléfono: | _____ |

| | |
|-------------------|---|
| Nombre: | _____ |
| | <small>Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)</small> |
| Nº de registro: | _____ |
| Tipo de registro: | _____ |
| Domicilio: | _____ |
| Colonia: | _____ |
| Teléfono: | _____ |

PRORROGA DE LICENCIAS

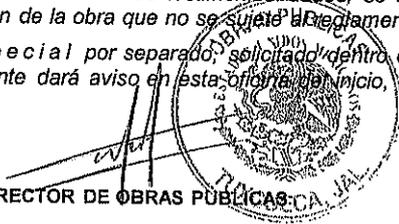
| 1ª solicitud | 2ª solicitud | 3ª solicitud | 4ª solicitud |
|--|--|--|--|
| No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20__ Fecha _____ Autorizo: _____ | No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20__ Fecha _____ Autorizo: _____ | No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20__ Fecha _____ Autorizo: _____ | No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20__ Fecha _____ Autorizo: _____ |
| _____ firma del funcionario responsable |

CLÁUSULAS

Con fecha 16 de Enero de 2023, bajo protesta por parte del solicitante de decir verdad, se otorga Licencia de Construcción para Ejecución de Obra, sujetándose a lo dispuesto en los Arts. 90 al 105 del Reglamento de Construcción vigente, en los Arts. 59 Del Reglamento de Zonificación, así como la legislación que rija para el mantenimiento de Monumentos Históricos en la Ciudad (Especificar legislación).

Por lo anteriormente expuesto, en caso de incurrir en falsedad en los testimonios dados, se aplicarán sanciones de carácter pecuniario, así como la suspensión, clausura y demolición de la obra que no se sujeta al Reglamento.

La ocupación de la vía pública requiere un permiso especial por separado, solicitado dentro de los 5 días siguientes a la fecha de autorización de la presente licencia, el solicitante dará aviso en esta oficina del inicio, terminación o suspensión de los trabajos.


 EL DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

c.c.p. Director de Catastro.-Municipal
c.c.p. Oficina de Inspectores.- Presentes

AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA

Con fecha 16 de Enero de 2024 Se da Aviso de Terminación de la obra que ampara la presente Licencia de Construcción, manifiesto haber cumplido con el proyecto y tiempo autorizados.

Firma del Propietario

Firma del Director Responsable de la Obra

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Construcción

- ❖ CONSTRUCCION
- ❖ Planta Baja 105 m2

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN, COLINDANCIAS Y DIMENSIONES

(Generalidades arquitectónicas)

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

➤ **COMPLETO**



FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO el domicilio de un particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

2.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

3.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."